



**Załącznik B do SWZ – wzór umowy
ZDP.ZP.271.10.2026**

Umowa nr ZDP.ZP.2720.....2026

zawarta w dniu roku w Wieliczce pomiędzy:

Powiatem Wielickim, z siedzibą władz Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka, reprezentowanym przez **mgr inż. Adama Kardasa - Dyrektora Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce**, ul. Henryka Sienkiewicza 13, 32-020 Wieliczka, działającego na podstawie udzielonego upoważnienia uchwałą Nr 10/46/2024, Zarządu Powiatu Wielickiego z dnia 18 lipca 2024 r. przy kontrasygnacie **Głównego Księgowego – Moniki Słowik**, zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

Strony oświadczają, że niniejsza umowa jest zawarta zgodnie z wymogami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. Z 2024r., poz. 1320).; dalej zwanej „Pzp”. Wykonawca został wybrany przez Zamawiającego zgodnie z art. 275 ust. 1 ww. ustawy. Oznaczenie sprawy: **ZDP.ZP.271.10.2026**

Przedmiot umowy

§ 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania zadanie pn.: **„Budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu dróg powiatowych nr 2027K i 2034K z drogą gminną nr 560909K w m. Siercza, gm. Wieliczka.”**
2. Zakres robót obejmuje między innymi:
 - przebudowę istniejącego skrzyżowania drogi powiatowej DP 2027K z drogą powiatową DP 2034K oraz drogą gminną DG 560909K,
 - przebudowę istniejących chodników,
 - przebudowę zjazdów zwykłych,
 - przebudowę systemu odwodnienia,
 - budowę sygnalizacji świetlnej,
 - budowę doświetlenia przejść dla pieszych
 - zabezpieczenie lub przebudowę kolidujących z przedmiotową inwestycją sieci uzbrojenia terenu.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa będąca załącznikiem C do SWZ w której skład wchodzi:
 - Załącznik C1 - Projekt architektoniczno-budowlany branża drogowa
 - Załącznik C2 - Projekt architektoniczno-budowlany branża kanalizacja deszczowa
 - Załącznik C3 - Projekt budowlany
 - Załącznik C4 - Projekt budowlany - część formalno-prawna
 - Załącznik C5 - Program Zabezpieczenia przydrożnego krzyża
 - Załącznik C6 - Projekt techniczny branża drogowa
 - Załącznik C7 - Stała Organizacja Ruchu
 - Załącznik C8 - Projekt techniczny kanalizacja deszczowa
 - Załącznik C9 - Projekt techniczny branża teletechniczna
 - Załącznik C10 - Projekt techniczny - projekt sygnalizacji świetlnej – część elektryczna
 - Załącznik C11 - Projekt techniczny – branża konstrukcyjna
 - Załącznik C12 - STWiORB
 - Załącznik C13 - Przedmiary
 - Załącznik C14 - Formularze pomiarowe
 - Załącznik C15 - Analiza BRD

4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać inwestycję zgodnie z treścią Umowy, SWZ, Szczegółowym opisem przedmiotu Zamówienia, w tym dokumentacją projektową opisaną w ust 3 niniejszej umowy, zgodnie z zasadami wiedzy technicznej obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego w tym w szczególności: ustawa prawa budowlanego, ustawy o wyrobach budowlanych, ustawy o odpadach, ustawy o elektromobilności i paliwach płynnych, ustawa prawo o ruchu drogowym, ustawy o podatku od towarów i usług, ustawy prawo zamówień publicznych, ustawa o bezpieczeństwie i higienie pracy oraz kodeksie pracy a także zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych i wszelkimi innymi normami.
5. Wykonawca zobowiązany jest do odtworzenia punktów osnowy geodezyjnej dla nieruchomości objętych inwestycją drogową realizowaną w ramach przedmiotu umowy. W przypadku, gdy punkty osnowy szczegółowej i wielofunkcyjnej ulegną zniszczeniu lub uszkodzeniu, Wykonawca zleci na swój koszt upoważnionej jednostce wykonawstwa geodezyjnego odtworzenie lub przeniesienie w bezpieczne miejsce znaków szczegółowej osnowy geodezyjnej, przy czym warunki odtworzenia, zabezpieczenia lub przeniesienia znaków szczegółowej osnowy geodezyjnej należy uzgodnić z Geodetą Powiatowym Starostwa Powiatowego w Wieliczce.
6. Wszelkie prace związane z odtworzeniem punktów osnowy szczegółowej i wielofunkcyjnej oraz protokolarne przekazanie Zarządowi znaków geodezyjnych winny być zakończone przed odbiorem Inwestycji drogowej i stanowią jeden z warunków dokonania odbioru.
7. W trakcie realizacji zamówienia Wykonawca jest zobowiązany do: zapewnienia osoby kierującej budową (kierownika budowy) i robotami budowlanymi posiadającej odpowiednie kwalifikacje zawodowe oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, zapewnienia kompleksowej obsługi geodezyjnej na czas realizacji zadania, zabezpieczenia robót w pasach dróg publicznych wraz z wykonaniem i zatwierdzeniem niezbędnych projektów tymczasowej organizacji ruchu, wykonania dokumentacji powykonawczej, uzyskanie odbiorów końcowych od gestorów sieci.
8. **Wykonawca w terminie do 14 dni od podpisania umowy dostarczy harmonogram rzeczowo – finansowy**, zawierający w szczególności datę rozpoczęcia i zakończenia realizacji robót, a także przygotowany z uwzględnieniem §7 ust 1-5 niniejszej umowy.
9. Wykonawca zobowiązuje się **wykonać wszystkie roboty budowlane** niezbędne do realizacji przedmiotu umowy, opisane dokumentacją projektową załącznik C1 – C15 do SWZ. Dokumenty te będą traktowane jako wzajemnie się objaśniające. Do celów interpretacyjnych dokumenty będą miały kolejność:
 1. Projekt budowlany
 2. Projekt wykonawczy
 3. Przedmiar robót
 4. STWiORB
 5. Kosztorys ofertowy
10. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o:
 - wystąpieniu okoliczności, które mogą mieć wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy lub jego części w uzgodnionym terminie.
 - wszelkich zaistniałych lub przewidywanych, na podstawie posiadanej wiedzy i oceny okoliczności związanych z realizacją Umowy, opóźnieniach w realizacji przedmiotu Umowy lub jej części, wskazując przyczynę takiego opóźnienia wraz z oceną jej wpływu na postęp realizacji Umowy.
11. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione w przedmiarze robót, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z projektem budowlanym, projektem technicznym i wykonawczym.
12. Jeżeli wykonanie robót, o których mowa w ust 10 będzie wykraczało poza zakres niniejszej Umowy oraz prowadziło w sposób uzasadniony do zwiększenia lub zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy robót, musi być poprzedzone zmianą umowy. Wynagrodzenie z tytułu realizacji robót będzie ustalone zgodnie z §13 ust. 12 Umowy.

13. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji robót zamiennych w stosunku do robót budowlanych opisanych w projekcie wykonawczym, jeżeli ich wykonanie jest konieczne dla realizacji Umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, ewentualne zmiany umowy w związku z wykonaniem robót zamiennych będą odbywać się na zasadach określonych w § 19 umowy.
14. Inspektor nadzoru inwestorskiego, w związku z robotami budowlanymi, o których mowa w ust 10-12 ma prawo wydawania Wykonawcy na piśmie uzgodnionych z Zamawiającym poleceń a Wykonawca jest zobowiązany do wykonania tych poleceń, w szczególności poprzez: zmniejszenie lub zwiększenie ilości robót budowlanych na ilości dostosowane do potrzeb realizacji przedmiotu umowy lub pominięcie poszczególnych robót budowlanych, opisanych w dokumentacji projektowej, jeżeli zmiana ta jest konieczna dla realizacji umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i zmiana nie stanowi istotnego odstępstwa od projektu wykonawczego,
15. Protokół konieczności jest sporządzany przez Kierownika budowy, akceptowany przez Zamawiającego i podpisywany przez: Kierownika budowy, Inspektora nadzoru inwestorskiego oraz Wykonawcę.
16. Załącznikiem do protokołu konieczności, stanowiącym jego integralną część, jest protokół z negocjacji dotyczących wyceny robót z Wykonawcą zatwierdzony przez wykonawcę i zaakceptowany przez przedstawiciela Zamawiającego.

Sposób wykonania umowy **§ 3**

1. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z miejscem realizacji zadania w tym warunkami gruntowymi, dostarczoną przez Zamawiającego Specyfikacją Warunków Zamówienia oraz jej załącznikami i nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń, zarazem Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej Umowy i jej załącznikami według ww. dokumentów, zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy i jej załącznikami, obowiązującymi przepisami prawa w tym warunkami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.
2. Strony zgodnie ustalają, że postanowienia i zobowiązania Wykonawcy zawarte w Specyfikacji Warunków Zamówienia i jej załącznikach, zaakceptowane przez Wykonawcę poprzez złożenie oferty zgodnej z jej treścią, stanowią integralną część niniejszej umowy.
3. Zamawiający udostępni Wykonawcy wszelkie niezbędne pozwolenia, dokumentacje i uzgodnienia związane z realizacją przedmiotu umowy.
4. Zamawiający jest zobowiązany do dokonywania na swój koszt zmian Dokumentacji Projektowej w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu Umowy i wykazanym przez Wykonawcę.
5. W przypadku, gdy konieczność wprowadzenia zmian w Dokumentacji Projektowej jest następstwem nienależytego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, koszty modyfikacji Dokumentacji Projektowej oraz związanych z tym prac obciążają Wykonawcę.

Obowiązki stron **§ 4**

1. Do zadań Wykonawcy należy:
 - 1) Realizacja przedmiotu zamówienia pod nazwą: „Budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu dróg powiatowych nr 2027K i 2034K z drogą gminną nr 560909K w m. Siercza, gm. Wieliczka.” na podstawie Zaświadczenia Starosty Wielickiego z dnia 4 grudnia 2025 roku (AB.6743.1.1091.2025.W) pn.: "Budowa sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu dróg powiatowych nr 2027 K i 2034 K z drogą gminną nr 560909 K na dz. nr ew. 257/2, 134, 170 w m. Siercza, gm. Wieliczka", które to uprawnia inwestora do rozpoczęcia robót budowlanych objętych niniejszą Umową.
 - 2) wykonanie i utrzymanie na własny koszt urządzeń i obiektów tymczasowych na terenie budowy (w tym zaplecza budowy),

- 3) zapewnienie kierownika budowy posiadającego odpowiednie kwalifikacje do kierowania budową oraz kierowników robót branżowych, jeżeli zaistnieje taka potrzeba, posiadających niezbędne uprawnienia budowlane zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane,
 - 4) przeprowadzenie wymaganych prób i badań, uzyskanie odbiorów robót,
 - 5) zapewnienie kompleksowej obsługi geodezyjnej na czas realizacji zadania,
 - 6) utrzymanie terenu budowy w porządku i bezpieczeństwie, bez przeszkód komunikacyjnych, zgodnie z przepisami bhp i ppoż. oraz zabezpieczyć mienie znajdujące się na terenie budowy,
 - 7) zabezpieczenie ruchu pieszego oraz kołowego na czas trwania robót, z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i zgodnie z przepisami organizacji ruchu, a po zakończeniu robót uporządkować teren budowy przywracając do poprzedniego stanu. Na czas realizacji inwestycji drogowej będzie obowiązywać organizacja ruchu ustalona w zatwierdzonym projekcie czasowej organizacji ruchu przygotowanym przez Wykonawcę.
 - 8) Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić organ zarządzający ruchem, zarząd drogi oraz właściwego komendanta Policji o terminie jej wprowadzenia, co najmniej na 7 (siedem) dni przed dniem wprowadzenia organizacji ruchu, w tym stałej oraz tymczasowej.
 - 9) podjęcie, na własną odpowiedzialność i na własny koszt, środków zapobiegawczych wymaganych przez okoliczności, koniecznych, aby nie naruszać praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy oraz minimalizować zakłócenia lub szkody wynikające z prowadzenia robót budowlanych.
 - 10) uzyskać od gestorów sieci odbiorów końcowych wykonanych robót.
 - 11) Wykonawca dokona odbiorów technicznych i niezbędnych badań oraz pomiarów przez uprawnione do tego jednostki na własny koszt (jeżeli dotyczy).
 - 12) zapewnienie osobom wykonującym Przedmiot Umowy odpowiedniej odzieży i obuwia roboczego, środków ochrony indywidualnej oraz bezwzględne dopilnowanie ich stosowania; odpowiednie oznakowanie ubrań roboczych bądź kasków ochronnych osób wykonujących Przedmiot Umowy, z nazwą podmiotu zatrudniającego daną osobę lub posiadania identyfikatorów z nazwiskiem danej osoby i nazwą tego podmiotu.
 - 13) zapewnienia bezpieczeństwa składowanych materiałów i odpadów.
 - 14) uprzątnięcie całego terenu budowy w sposób zachowujący czystość i porządek
 - 15) sporządzenie kompletnej dokumentacji powykonawczej zawierającej:
 - a) stronę tytułową,
 - b) na stronie tytułowej winna znaleźć się, co najmniej: nazwa opracowania, numer umowy, nazwa Wykonawcy inwestycji, nazwa inwestycji, nazwa Zamawiającego, data opracowania, nazwa i podpis Wykonawcy,
 - c) spis zawartości,
 - d) notatki służbowe i protokoły z rad technicznych,
 - e) protokoły konieczności,
 - f) protokoły odbiorów (częściowych/końcowego),
 - g) atesty, gwarancje, certyfikaty materiałów wbudowanych oraz w razie konieczności wyniki badań,
 - h) powykonawczą dokumentację geodezyjną (pomiar sytuacyjno- wysokościowy w przekrojach co 25m, **wykaz zmian użytków** zmiana użytku na "dr" dotyczy całości pasa drogowego) zatwierdzoną przez właściwy ośrodek geodezyjny (w wersji papierowej i elektronicznej pdf. i .dwg),
 - i) inne dokumenty, szkice, rysunki istotne do realizacji i rozliczenia budowy,
 - j) dokumentacja końcowa Inwestycji winna być przygotowana w jednym egzemplarzu w wersji papierowej.
2. Do zadań Zamawiającego należy:
- a) przekazanie niezbędnych pełnomocnictw i upoważnień koniecznych do wykonania zamówienia,
 - b) protokolarne przekazanie terenu budowy,
 - c) zapewnienie nadzoru nad realizacją robót oraz zarządzanie zadaniem,
 - d) dokonywanie odbiorów robót ulegających zakryciu bądź zanikających,

- e) dokonywanie odbiorów częściowych i końcowego zgodnie z § 7 niniejszej umowy,
 - f) dokonywanie płatności zgodnie z § 14 niniejszej umowy.
3. Zarząd Dróg Powiatowych zastrzega sobie prawo do kontroli robót w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, w tym:
- a) Zarząd Dróg Powiatowych w Wieliczce zastrzega sobie prawo do kontroli sposobu oznakowania znakami drogowymi przez upoważnionego inspektora Zarządu.
4. Zamawiający działając na podstawie art. 4 ust. 3 ustawy o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami określa Wykonawcy warunki służące zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, o których mowa w ustawie z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest prowadzić roboty budowlane zgodnie z wymogami w/w ustawy a w szczególności:
- a) nie zostawiać sprzętu służącego do wykonywania usługi na ciągach komunikacyjnych, pochylniach dla osób niepełnosprawnych, itp.,
 - b) zapewnienia wykonywania robót w taki sposób, aby była zapewniona możliwość korzystania z ciągów komunikacyjnych przez osoby niepełnosprawne.
5. W związku z przyjętym programem ochrony powietrza dla Województwa Małopolskiego zał. Nr 2 do uchwały Nr XXV/373/20 Wykonawca w ramach realizowanego zadania zobowiązany jest do przestrzegania obowiązków w zakresie ochrony powietrza w tym:
- a) obowiązek spełnienia przez maszyny mobilne nieporuszające się po drogach tj. maszyny budowlane – koparki, ładowarki, spycharki itp. o mocy powyżej 18 kW wyposażone w filtr cząstek stałych,
 - b) obowiązek czyszczenia na mokro ulic i terenu wokół budowy, które są zniszczone na skutek budowy,
 - c) zraszanie w okresie bezdeszczowym składowisk materiałów sypkich,
 - d) stosowanie stanowisk do usuwania gruntu lub błota z kół sprzętu ciężkiego opuszczających plac budowy,
 - e) stosowanie cięcia elementów betonowych na mokro,
 - f) stosowanie przykrycia przy przewożeniu materiałów pyłących.
6. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania robót budowlanych z materiałów, których jakość winna odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu zgodnie z wymaganiami i normami wynikającymi z obowiązujących przepisów oraz wymaganiami Dokumentacji projektowej. Inwestor ma obowiązek na każde żądanie Zarządu przedstawić świadectwo jakości materiału, certyfikat bezpieczeństwa i inne dokumenty zgodne z obowiązującymi przepisami.
7. Wykonawca oświadcza, iż wszelkie materiały budowlane wykorzystane w ramach realizacji niniejszej Umowy będą posiadać właściwe aprobaty techniczne lub Krajowe Oceny Techniczne zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych. Inwestor zobowiązuje się wydać Zarządowi wszystkie uzyskane w ramach realizacji Umowy deklaracje właściwości użytkowych danych materiałów wraz z instrukcją montażu producenta.
8. Wykonawca Inwestor ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z realizacją Inwestycji drogowej.

Terminy

§ 5

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy:
- 1) termin przekazania placu budowy – do 14 dni od podpisania umowy;
 - 2) termin wykonania i przedłożenia zamawiającemu harmonogramu rzeczowo – finansowego do 14 dni od dnia podpisania umowy;
 - 3) termin wykonania przedmiotu umowy zgodnie z **§ 7 ust 4 umowy – 3 miesiące od dnia zawarcia umowy.**

Personel

§ 6

1. Wykonawca:

- 1) Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
- 2) Zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa pkt.1 w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być zgłoszona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Osoby zastępujące muszą spełniać warunki, co najmniej takie same lub wyższe niż określone dla danego stanowiska w SWZ. Zmiana taka nie wymaga sporządzenia aneksu do niniejszej Umowy.
- 3) Wykonawca wyznacza jako kierownika zadania, którego Wykonawca upoważnia do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym w zakresie realizacji robót budowlanych.
- 4) Wykonawca wyznacza jako Kierownika robót drogowych. Będzie on pełnił obowiązki Kierownika budowy w myśl art. 22 Prawa Budowlanego

2. Zamawiający:

- 1) Zamawiający ustanawia do koordynowania swoich działań przedstawiciela Zamawiającego w osobie:
- 2) Zamawiający ustanawia inspektora nadzoru robót drogowych przedstawiciela Zamawiającego w osobie:
- 3) Zamawiającemu przysługuje uprawnienie do zmiany osoby wskazanej w ust. 2. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę na 3 dni przed dokonaniem zmiany. Powyższa zmiana nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

Odbiór

§ 7

1. Dowodem wykonania przedmiotu jest protokół odbioru końcowego.
2. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany na bieżąco przez inspektora Zamawiającego.
3. Datą wykonania przedmiotu umowy na potrzeby weryfikacji dochowania przez Wykonawcę terminu realizacji przedmiotu umowy, będzie data prawidłowego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego, po zakończeniu robót budowlanych wszystkich robót objętych przedmiotem Umowy. Wykonawca zgłosi gotowość do obioru na piśmie.
4. Datą odbioru końcowego będzie dzień zakończenia czynności odbioru i podpisania protokołu odbioru końcowego.
5. Zamawiający dokona odbioru w terminie do 14 dni od daty zgłoszenia przez Wykonawcę na piśmie gotowości do odbioru całego przedmiotu Umowy.
6. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: pozwolenia na użytkowanie, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli, jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone istotne wady, Zamawiający może odmówić dokonania odbioru i wyznaczyć termin usunięcia wad, do tego czasu zostaną przerwane czynności odbioru. Po otrzymaniu od Wykonawcy zgłoszenia o usunięciu wad Zamawiający wznowi czynności odbioru.
8. W sytuacji, gdy wady nie są istotne Zamawiający może, wedle swojego wyboru obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim stosunku proporcjonalnym do powstałej wady lub wyznaczyć wykonawcy termin do usunięcia wad. W razie wyznaczeniu Wykonawcy terminu usunięcia wad przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w wyznaczonym terminie. Potrącenia dokonane w

związku z jakością dostarczonych elementów przedmiot Umowy nie wpływają na bieg gwarancji i rękojmi za wady.

Podwykonawcy

§ 8

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi lub przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
2. Określenie robót, które Wykonawca wykonywać będzie samodzielnie lub za pomocą Podwykonawców oraz wybór Podwykonawców należy do Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 3 - 5.
3. Jeżeli w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca powołał się na zasady określone w art. 118 ustawy prawo zamówień publicznych na zasoby innych podmiotów, celem wykazania spełnienia warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawca może wykonywać roboty budowlane lub usługi do realizacji, których te zdolności są wymagane jedynie przy pomocy podmiotów na zasoby, których się powoływał jako Podwykonawców, z zastrzeżeniem ust. 4.
4. Zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy będącego podmiotem, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na zasadach określonych w art. 118 ustawy prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu jest możliwa o ile Wykonawca wykaże Zamawiającemu przed dopuszczeniem nowego Podwykonawcy do wykonywania robót budowlanych lub usług, że proponowany inny Podwykonawca samodzielnie spełnia ww. warunki w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy – powyższe dotyczy odpowiednio zmian umowy o podwykonawstwo.
6. Zamawiający, w terminie **14 dni od dnia przedłożenia projektu** umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo (projektu zmiany umowy o podwykonawstwo) niespełniającej wymagań określonych w niniejszej umowie. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w ww. terminie jest równoznaczne z akceptacją projektu umowy (projektu zmiany umowy).
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są **roboty budowlane**, a także kopii zmiany tej umowy, **w terminie 7 dni** od dnia jej zawarcia (zmiany). Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu przez Zamawiającego w terminie 7 dni jest równoznaczne z akceptacją umowy (zmiany umowy).
8. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są **dostawy lub usługi**, (a także kopii zmiany umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi) w terminie **7 dni od dnia jej zawarcia** (zmiany), z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz z wyłączeniem umów, których przedmiotem są dostawy materiałów i paliw oraz usługi transportu i wynajmu sprzętu. Wyłączenia nie dotyczą umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
9. Przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu umowy Wykonawca poda Zamawiającemu w formie pisemnej nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe znanych mu już Podwykonawców za pomocą, których wykonywać będzie przedmiot zamówienia (wraz z danymi osób do kontaktu z nimi). Wykonawca

zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach ww. danych w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.

10. Umowa zawarta z Podwykonawcą (Podwykonawcami) musi zawierać:

- 1) obowiązek Podwykonawców (dalszych Podwykonawców) do informowania Zamawiającego, w sytuacjach wynikających z Umowy lub na każdorazowe żądanie Zamawiającego, o stanie rozliczeń pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą.
- 2) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż **21 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej;
- 3) płatności wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za rzeczywiście wykonane prace w terminach zgodnych z terminami płatności wynagrodzenia Wykonawcy tak, aby w terminach odbiorów częściowych i końcowego przedmiotu umowy przez Zamawiającego, wszystkie wykonane przez Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców prace objęte były wystawionymi przez nich fakturami i rachunkami.
- 4) zapisy dotyczące obowiązku przedkładania do akceptacji umów o dalsze Podwykonawstwo.
- 5) wysokość wynagrodzenia ustaloną pomiędzy Wykonawcą a Podwykonawcą za roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy o podwykonawstwo,
- 6) wysokość wynagrodzenia ustaloną pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą za roboty budowlane stanowiące przedmiot umowy o Podwykonawstwo;
- 7) zapisy dotyczące obowiązku przedkładania oświadczenie Podwykonawcy, że przyjmuje do wiadomości, iż odpowiedzialność Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia ograniczona jest do wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy za roboty budowlane wynikające z umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą;
- 8) zapisy dotyczące, że odbiór prac wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę należy dokonać przy udziale przedstawiciela Zamawiającego;
- 9) zastrzeżenie, iż odbiór wykonany bez udziału Zamawiającego jest nieskuteczny;
- 10) zapisy dotyczące konieczności określenia w protokołach odbioru zakresu rzeczowego i finansowego odbieranych prac;
- 11) zapisy dotyczące zatrudnienia pracowników na umowę o pracę zgodnie z § 9 niniejszej umowy;
- 12) zapisy dotyczące kar umownych, które nie mogą być wyższe niż te określone w § 15

11. Umowa zawarta z Podwykonawcą (Podwykonawcami) nie może:

- 1) przewidywać formy tworzenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy poprzez potrącenia z należności za wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę prace;
- 2) przewidywać terminów realizacji uniemożliwiających terminową realizację zamówienia publicznego;

12. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż określony w ust. 10 pkt.2, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w terminie 7 dni od dnia doręczenia informacji (pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną) pod rygorem naliczenia kary umownej.

13. Projekty umów oraz umowy zawarte z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą na warunkach odmiennych niż w niniejszej umowie nie będą akceptowane przez Zamawiającego.

14. Zawarcie umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, na warunkach odmiennych niż zaakceptowane przez Zamawiającego uważa się za niezgłoszenie Podwykonawcy, w związku z czym zawarcie takiej umowy **nie skutkuje** powstaniem po stronie Zamawiającego solidarnej odpowiedzialności, o której mowa w art. 647¹ §5 KC

15. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy bez skutków prawnych w tym uiszczenia kary ze strony Zamawiającego w przypadku minimum dwukrotnego naruszenia przez Wykonawcę zasad zgłaszania Podwykonawców w terminie 30 dni od powzięcia informacji o powyższej okoliczności.

Zatrudnienie pracowników **§ 9**

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca, Podwykonawcy Wykonawcy lub dalsi Podwykonawcy przy realizacji przedmiotu zamówienia zatrudniali pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, przy bezpośrednim wykonywaniu następujących czynności, niezbędnych dla wykonania przedmiotu umowy tj.
 - a) **Robotnik budowlany** – przy wykonywaniu robót ogólnobudowlanych drogowych, kanalizacji deszczowej oraz instalacyjnych;
 - b) **Brukarz** - przy wykonywaniu robót brukarskich.Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu kompletny Wykaz Pracowników przeznaczonych do realizacji zamówienia zatrudnionych na stanowiskach, o których mowa w ust. 1, niezależnie od tego czy pracownicy zatrudnieni są u Wykonawcy, Podwykonawcy czy dalszego Podwykonawcy, wraz z przypisanymi do tych osób czynnościami, które będą wykonywać w ramach umowy o pracę.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy wykonujący przedmiot umowy, wskazani w Wykazie Pracowników będą w okresie realizacji przedmiotu umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tj. Dz.U. Z 2025r., poz. 277)
3. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez Zamawiającego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu dokumenty potwierdzające, że przedmiot umowy jest wykonywany przez osoby będące pracownikami. Dokumentami, o których mowa w zdaniu pierwszym mogą być dokumenty określone w art. 438 ust. 2 pkt 1,2,3 PZP.
4. W celu kontroli przestrzegania postanowień umowy przez Wykonawcę przedstawiciel Zamawiającego uprawniony jest w każdym czasie do weryfikacji tożsamości personelu Wykonawcy uczestniczącego w realizacji przedmiotu umowy.

Ubezpieczenie **§ 10**

1. Wykonawca w ramach wynagrodzenia umownego zobowiązany jest do posiadania ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej (w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich powstałych w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych).
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe na terenie budowy poniesione przez Zamawiającego i osoby trzecie, powstałe w związku z realizacją przedmiotu umowy.

Zabezpieczenie ruchu **§ 11**

Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe oznakowanie miejsca wykonywanych robót zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, warunkami technicznymi i wszelkimi normami. Wykonawca zobowiązany jest również zabezpieczyć ruch pieszy oraz kołowy na czas trwania robót z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i zgodnie z przepisami dotyczącymi organizacji ruchu drogowego, a po zakończeniu robót uporządkować teren do poprzedniego stanu.

Materiały i urządzenia

§ 12

Materiały i urządzenia niezbędne do wykonania przedmiotu umowy powinny odpowiadać, co, do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie i posiadać stosowne atesty i gwarancje, które Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu przy podpisywaniu protokołu końcowego odbioru robót.

Wynagrodzenie

§ 13

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają, zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą, **wynagrodzenie kosztorysowe, obliczone w sposób wskazany w ust. 2, w maksymalnej cenie całkowitejzł** brutto słownietj. nettosłownie:oraz podatek od towarów i usług o stawce % tj.:zł
2. Na całość wynagrodzenia składać się będzie cena jednostkowa poszczególnych pozycji kosztorysowych przedstawiona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy x ilość faktycznie wykonanych robót (wynagrodzenie kosztorysowe).
3. Wynagrodzenie określone w ust. 1 obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy zgodnie z § 2.
4. W przypadku wystąpienia robót określonych w § 2 ust 10-13 Wykonawca sporządzi kosztorys robót, który będzie podlegać zatwierdzeniu przez osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego i po tym zatwierdzeniu wprowadzony zostanie aneksem do umowy.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy płatne będzie ze środków Zarządu Dróg Powiatowych w Wieliczce.
6. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia.
7. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 6, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty zamawiający poinformuje o tym zamiarze Wykonawcę (pisemnie lub drogą elektroniczną). Wykonawca może zgłosić pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
10. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
 - 1) Nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) Złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) Dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia

z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

12. Podstawy wyliczenia wynagrodzenia za roboty budowlane niezbędne do realizacji Umowy nieujęte w kosztorysie ofertowym:

12.1 Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie robót budowlanych, o których mowa w § 2 ust. 11-14 zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:

- 1) Jeżeli roboty wynikające z § 2 ust 10-13 umowy, nie odpowiadają opisowi pozycji w kosztorysie ofertowym, ale jest obiektywnie możliwe ustalenie nowej ceny na podstawie ceny jednostkowej z kosztorysu ofertowego poprzez interpolację Wykonawca jest zobowiązany do wyliczenia ceny taką metodą i przedłożenia wyliczenia przedstawicielowi Zamawiającego.
- 2) Jeżeli nie można wycenić robót, wynikających z § 2 ust 1 z zastosowaniem metody, o której mowa w pkt 12.1 ppkt.1 Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Inspektora nadzoru inwestorskiego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. SEKOCENBUD, Orgbud, Intercenbud, itp.) dla województwa, w którym roboty są wykonywane, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana. Szczegółowa kalkulacja cenowa jest podstawą do negocjacji.

12.2 Wykonawca dokona wyliczeń, o których mowa w ust 12 oraz przedstawi Zamawiającemu za pośrednictwem Inspektora nadzoru inwestorskiego do zatwierdzenia wysokość wynagrodzenia za roboty, o których mowa w § 2 ust 10-13 Umowy przed rozpoczęciem tych robót.

12.3 Jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi w ust 12 Zamawiający wprowadzi korektę kalkulacji, stosując zasady określone w ust 12.

**Rozliczenie wynagrodzenia
§ 14**

1. Rozliczanie wynagrodzenia dokonywane będzie na podstawie protokołu odbioru końcowego.
2. Wykonawca może wystawiać fakturę/rachunek na podstawie protokołu odbioru robót wykonanych bez istotnych wad z zastrzeżeniem §7 ust 2.
3. Faktura końcowa/rachunek końcowy wystawiona(y) zostanie po odbiorze końcowym przedmiotu umowy wykonanego bez istotnych wad.
4. Rozliczanie wynagrodzenia dokonywane będzie na podstawie kosztorysu powykonawczego tj. cena jednostkowa przedstawiona w kosztorysie ofertowym Wykonawcy x ilość faktycznie wykonanych robót.
5. Warunkiem zapłaty całości wynagrodzenia jest dostarczenie Zamawiającemu:
 - 1) dowodów potwierdzających zapłatę wynagrodzenia wszystkim Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom (nawet niewymagalnego) za wszystkie wykonane przez nich prace, lub
 - 2) Oświadczenia Wykonawcy o realizacji części/całości zamówienia bez udziału Podwykonawców.
 - 3) Do faktury końcowej Wykonawca dostarczy dodatkowo oświadczenie Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz informację o stanie rozliczenia finansowego umowy o podwykonawstwo.
6. **Faktury będą wystawiane na:**

Nabywca: Powiat Wielicki, Rynek Górny 2, 32-020 Wieliczka
NIP 683-17-42-730

Odbiorca świadczenia (podmiot 3)
Zarząd Dróg Powiatowych w Wieliczce
ul. Henryka Sienkiewicza 13, 32-020 Wieliczka, NIP 683-18-60-151
7. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze/rachunku **w terminie do 30 dni** od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury/rachunku wraz z dokumentami rozliczeniowymi określonymi w ust. 2, 5 i 6
8. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 13 ust. 6, 7 umowy płatne będzie przelewem na

konto Podwykonawcy, lub dalszego Podwykonawcy wskazane na fakturze/rachunku w terminie do 30 dni od dnia otrzymania przez Zamawiającego faktury/rachunku, z zastrzeżeniem § 13 ust. 8,9,10 umowy.

9. Za datę zapłaty uważa się dzień, w którym został obciążony rachunek Zamawiającego.
10. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku od towarów i usług VAT. Numer Identyfikacji Podatkowej Wykonawcy:
11. Zamawiający nie wyraża zgody na cesję wierzytelności wynikających z umowy, o której mowa w art. 509 k.c.

Kary umowne **§ 15**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy: w wysokości 0,1 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, maksymalnie do 10% tej ceny,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego: w wysokości 0,1 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, maksymalnie do 10% tej ceny,
 - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % maksymalnej ceny całkowitej brutto zamówienia określonej w § 13 ust. 1 umowy,
 - 4) za zwłokę w usunięciu wad ujawnionych w okresie obowiązywania rękojmi, w wysokości 0,2 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki, maksymalnie do 10 % tej ceny,
 - 5) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 0,2 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust.1 umowy, jednak nie więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
 - 6) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego (faktury) Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 0,1 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w §13 ust. 1 umowy, jednak łącznie kara z tytułu nieterminowej zapłaty nie może wynieść więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
 - 7) z tytułu braku zapłaty wynagrodzenia należnego (faktury) Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom tej zapłaty w wysokości 0,4 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust. 1 umowy, jednak łącznie kara z tytułu braku zapłaty nie może wynieść więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
 - 8) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie przewidzianego w umowie terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, termin nie może być dłuższy niż określony w umowie § 8 ust. 11. Zamawiający naliczy karę w wysokości 2,0 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w umowie z Podwykonawcą.
 - 9) z tytułu braku zmiany wynagrodzenia należnego Podwykonawcy zgodnie z w § 13 ust. 15.1 pkt. 6 w wysokości 2,0 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w umowie z Podwykonawcą,
 - 10) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w wysokości 500,00 zł.
 - 11) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, a także z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zmiany umowy o podwykonawstwo: w wysokości 0,02 % maksymalnej ceny całkowitej brutto określonej w § 13 ust. 1 umowy, jednak nie więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
 - 12) za naruszenie obowiązku wykonywania przedmiotu umowy za pośrednictwem osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę Wykonawca zapłaci Zamawiającemu

karę umowną w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych) **za każdy ujawniony przypadek**, w którym Wykonawca, Podwykonawca Wykonawcy lub dalszy Podwykonawca wykonuje przedmiot umowy za pośrednictwem osoby niezatrudnionej na podstawie umowy o pracę, w sytuacji, kiedy zgodnie z SWZ winien zatrudniać na tym stanowisku osobę zatrudnioną na podstawie umowy o pracę – za każdą osobę, która zgodnie z SWZ powinna być zatrudniona na podstawie umowy o pracę.

- 13) za zwłokę w wykonaniu obowiązku, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt 2) Umowy – w wysokości 100 zł za każdy dzień zwłoki,
- 14) w razie niedotrzymania terminów określonych w Harmonogramie, o których mowa w § 2 ust. 10 Umowy, innych niż data zakończenia realizacji robót (data wykonania przedmiotu Umowy) – 100 zł za każdy dzień zwłoki
- 15) w razie wprowadzenia zmian w organizacji ruchu w sposób niezgodny z zapisami zatwierdzonego projektu organizacji ruchu lub w razie braku wprowadzenia zmian w organizacji ruchu, o których mowa w zatwierdzonym projekcie organizacji ruchu na czas realizacji Inwestycji drogowej - w wysokości 50,00 zł (pięćdziesiąt złotych 00/100) za każdy dzień trwania uchybienia, osobno za każdy przypadek naruszenia;
2. Obowiązek zapłaty kar umownych z tytułu wykonywania przedmiotu umowy przez osoby, które zgodnie z SWZ powinny być zatrudnione na podstawie umowy o pracę powstaje odrębnie przy każdym ujawnionym przypadku w trakcie kontroli. W przypadku powtarzających się tych samych osób naliczenie kary będzie podwójne w wysokości 1 000,00 zł.
3. Odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron nie znosi obowiązku zapłaty kar umownych, w tym kar umownych za zwłokę w sytuacji, gdy obowiązek zapłaty takich kar umownych powstał przed odstąpieniem od umowy.
4. Roszczenia z tytułu poszczególnych kar umownych mają charakter samoistny.
5. Łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 30 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust.1. W przypadku, gdy wysokość poszczególnych kar będzie wyższa niż wartość określona w zdaniu pierwszym Zamawiający odstąpi od dochodzenia kar umownych powyżej tej wartości.
6. Kary umowne mogą zostać potrącone z płatności objętych fakturą/rachunkiem wystawioną/ym przez Wykonawcę.

Odszkodowanie uzupełniające **§ 16**

Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody, na zasadach ogólnych.

Rękojnia za wady/gwarancja jakości **§ 17**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne oraz gwarancji jakości obejmującej cały przedmiot niniejszej umowy na okres **miesiący** zgodnie z formularzem ofertowym liczonym od daty podpisania protokołu odbioru.
2. W okresie obowiązywania rękojmi za wady Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek w terminie 3 dni. W uzasadnionych przypadkach, za uprzednią pisemną zgodą Zarządu, usunięcie wad może nastąpić w innym uzgodnionym przez strony terminie nie dłuższym niż 14 dni.
3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad powstałych w okresie obowiązywania rękojmi za wady w terminie określonym w ustępie poprzedzającym, Zamawiający ma prawo usunąć wady zastępczo na koszt Wykonawcy.
Zastosowanie wykonania zastępczego nie wyłącza uprawnień Zamawiającego do żądania zapłaty przez Wykonawcę kar umownych.
4. Inwestor nie może odmówić usunięcia wady, powołując się na nadmierne koszty lub trudności. Usunięcie wady powinno być stwierdzone protokolarnie.
5. Zamawiający może wykonać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne

- niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
6. W przypadku niespełnienia warunków określonych w Specyfikacji Technicznej odnośnie wymagań dotyczących wykonania robót, wykonawca jest zobowiązany do nieodpłatnego usunięcia wad.
 7. Zamawiający może zgłaszać wady w dowolnym terminie trwania gwarancji i rękojmi, a wykonawca zobowiązuje się je usunąć w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia wady. Jeżeli w terminie 24 godzin od zgłoszenia wady Wykonawca nie potwierdzi jej otrzymania, uważa się, że wykonawca takie potwierdzenie złożył z chwilą upływu tego terminu.
 8. Za zgodą zamawiającego termin naprawy gwarancyjnej w uzasadnionych przypadkach może ulec wydłużeniu w zależności od rodzaju wady i możliwości jej usunięcia.
 9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia na piśmie zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót, jako wadliwych. Usunięcie wady powinno być stwierdzone protokolarnie. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w terminie 14 dni od daty upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na ich usunięcie to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy na co Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Zamawiający jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę co najmniej 3 dni wcześniej o zamiarze zlecenia usunięcia wad stronie trzeciej. Ponadto Zamawiający może usunąć wady bez wzywania Wykonawcy do ich usunięcia - na koszt i ryzyko Wykonawcy - w przypadku, gdy umożliwi to niezwłoczne usunięcie wady, a opóźnienie może spowodować zwiększenie rozmiarów szkody.
 10. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji, jakości i rękojmi za wady po upływie terminu określonego w ust. 1 jeżeli zgłoszenie o wadzie zostało wysłane do Wykonawcy przed upływem tego terminu.
 11. Jeżeli w okresie gwarancji przedmiot objęty gwarancją lub jego część w zakresie dotyczącym urządzeń obcych dwukrotnie będzie przedmiotem reklamacji to przy trzeciej reklamacji podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność naprawy.
 12. Umowa w części określającej obowiązki Wykonawcy z tytułu gwarancji, jakości oraz rękojmi za wady po odbiorze końcowym przedmiotu umowy, będzie stanowić dokument gwarancyjny w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.
 13. Termin gwarancji biegnie na nowo od chwili naprawy lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad. Jeżeli Inwestor wymienił część przedmiotu objętego gwarancją, zdanie poprzedzające stosuje się odpowiednio do części wymienionej. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o okres, w czasie którego Zarząd nie mógł korzystać z Inwestycji drogowej, na skutek wady.
 14. Do biegu terminu gwarancji stosuje się art. 581 Kodeksu Cywilnego.

Odstąpienie od umowy **§ 18**

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach, a Wykonawca wówczas może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje również prawo odstąpienia od umowy w części wykonanej lub niewykonanej w terminie 90 dni od powzięcia przez Zamawiającego wiedzy o wystąpieniu następujących okoliczności bez wyznaczania dodatkowego terminu do wykonania zobowiązania w przypadku:
 - 1) dwukrotnego nie usunięcia w ustalonym terminie istotnych wad w wykonaniu przedmiotu umowy,
 - 2) gdy wykonanie przedmiotu umowy stanie się niemożliwe,

- 3) naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy, SWZ, załączników pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do zaniechania naruszenia i do należytego wykonywania umowy,
 - 4) gdy Wykonawca jest w zwłoce w wykonaniu przedmiotu umowy o ponad 60 dni,
 - 5) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa również w przypadku likwidacji w celu restrukturyzacji,
 - 6) gdy Wykonawca nie rozpoczął realizacji Umowy w terminie 45 dni od daty jej zawarcia.
3. Odstąpienie Zamawiającego od umowy może być spowodowane koniecznością wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub koniecznością dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
4. W przypadku wypowiedzenia lub skutecznego odstąpienia od umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
- 1) Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac na dzień odstąpienia w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy lub wypowiedzenia umowy;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy teren, na którym prowadzono roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która wypowiedziała umowę lub strony, która nie wykonując lub wykonując nieprawidłowo postanowienia niniejszej umowy doprowadziła drugą stronę do skutecznego odstąpienia od umowy;
 - 3) Wykonawca zgłosi do odbioru przez Zamawiającego przedmiot umowy wykonany do czasu wypowiedzenia lub skutecznego odstąpienia od umowy i nie później niż w terminie 30 dni usunie z terenu prowadzonych robót urządzenia zaplecza przez siebie dostarczone lub wniesione;
 - 4) Zamawiający dokona odbioru oraz zapłaci wynagrodzenie za roboty, które zostały wykonane do dnia wypowiedzenia lub skutecznego odstąpienia od umowy, a także przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren robót.
5. Wypowiedzenie lub odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

Zmiany umowy

§ 19

1. Zmiana postanowień umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. **Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w § 2 ust. 10, 11, 12 i 13**
3. Strony dopuszczają możliwość dokonywania zmian w umowie wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających istotny wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy, w następujących sytuacjach:
 - a) wystąpienia opadów atmosferycznych ciągłych uniemożliwiających prowadzenie prac objętych niniejszą umową o liczbę dni, w których te opady wystąpiły. (Opad ciągły – min. 3 doby);
 - b) jeżeli przyczyny z powodu, których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności zmian dokumentacji projektowej w zakresie w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót;
 - c) gdy wystąpią niekorzystne warunki atmosferyczne uniemożliwiające prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej: umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność;
 - d) gdy wystąpi konieczność wykonania robót zamiennych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy ze względu na zasady wiedzy technicznej, oraz udzielenia zamówień dodatkowych, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy;

- e) zmniejszenie lub zwiększenie zakresu realizacji robót budowlanych w przypadku wystąpienia kolizji z innymi inwestycjami. Zmiana nie będzie większa niż 15 % wartości umowy;
 - f) jeżeli wystąpi brak możliwości wykonywania robót z powodu nie dopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy;
 - g) wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami;
 - h) zmiany przepisów prawnych mających wpływ na wysokość wynagrodzenia;
 - i) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w kodeksie postępowania administracyjnego;
 - j) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w sposób istotny od przyjętych w Dokumentacji Projektowej, rozpoznania terenu w zakresie znalezisk archeologicznych, występowania niewybuchów lub niewypałów, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - k) zmiany obowiązującej stawki VAT;
 - l) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych Wad tej Dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy;
 - m) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art. 36a ust. 1 Prawa budowlanego;
 - n) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych;
 - o) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa;
4. Gdy zdaniem Wykonawcy dla realizacji zadania zgodnie z zasadami wiedzy technicznej dla zakresu robót objętych przedmiotem zamówienia będzie konieczne dokonanie zmiany wówczas Wykonawca zgłosi konieczność jej wprowadzenia Zamawiającemu. Zamawiający oceni wystąpienie Wykonawcy i jeżeli uzna zmianę za konieczną, niezbędną i uzasadnioną technicznie, zainicjuje wówczas wprowadzenie Zmiany w zakresie niezbędnym dla prawidłowej realizacji zadania (polecenie zmiany);
 5. Zmiany, jak opisano powyżej, mogą być również zainicjowane przez Zamawiającego w jakimkolwiek momencie przed dokonaniem odbioru końcowego albo przez danie polecenia, albo przez wyrażenie życzenia, aby Wykonawca przedłożył propozycję.
 6. Wykonawca nie wprowadzi żadnych zmian, jeśli Zamawiający nie poleci zmiany. W przeciwnym przypadku Wykonawca może być zobowiązany do przywrócenia robót do stanu sprzed wprowadzonej Zmiany, w tym ewentualnej rozbiórki wykonanych robót, na koszt i ryzyko Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca nie wywiąże się z nałożonego obowiązku w terminie wskazanym przez Zamawiającego będzie on uprawniony do przywrócenia robót do stanu sprzed wprowadzonej zmiany, na koszt Wykonawcy, również przez osoby trzecie (wykonanie zastępcze).
 7. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w związku ze zmianami zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie projektu lub zmianami wytycznych dotyczących realizacji projektu.
 8. Zamawiający i Wykonawca po wspólnym stwierdzeniu, że okoliczności związane z wystąpieniem konfliktu zbrojnego na Ukrainie mogą istotnie wpłynąć lub wpływają na należyte wykonanie niniejszej umowy uzgadniają odpowiednią zmianę tej umowy, w szczególności mogą zmienić termin wykonania umowy lub czasowo zawiesić wykonywanie umowy, zmienić sposób odbioru przedmiotu zamówienia.

9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego o wystąpieniu okoliczności wskazanych w § 19 stanowiących według Wykonawcy podstawę do zmiany niniejszej Umowy.

Postanowienia końcowe
§ 20

1. Strony postanawiają, że Wykonawca nie może przenieść na osoby trzecie wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
2. Spory wynikłe z niniejszej umowy podlegają rozpoznaniu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: